

О ПЕРЕДАЧЕ В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА, ЗАКРЕПЛЕННОГО
ЗА КРАЕВЫМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ НА ПРАВЕ
ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ И РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
г. ХАБАРОВСК, АМУРСКИЙ БУЛЬВАР, СТАДИОН ИМЕНИ ЛЕНИНА

«08» 09 2018г.

г. Хабаровск

Краевое государственное унитарное предприятие «Недвижимость», именуемое в дальнейшем «Судодатель», в лице директора Мешкова Ивана Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный университет правосудия», именуемое в дальнейшем «Судополучатель», в лице директора Дальневосточного филиала Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный университет правосудия» (ДВФ ФТБОУВО «РГУП») Волкова Константина Александровича, действующего на основании доверенности от 20.12.2017 № 4/1-644, с другой стороны,

с согласия Министерства инвестиций и земельно-имущественной политики Хабаровского края, именуемое в дальнейшем «Собственник», в лице министра инвестиций и земельно-имущественной политики края Желонкина Сергея Владимировича, действующего на основании распоряжения Губернатора Хабаровского края от 23.07.2017 г. № 237-рк, Положения о Министерстве инвестиций и земельно-имущественной политики Хабаровского края, утвержденного Правительством Хабаровского края от 13.03.2015 г. № 37 - пр, заключили на основании пункта 3 части 1, пункта 3 статьи 17.1. Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 года «О защите конкуренции», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, пунктом 1, подпунктом 21.2.13 пункта 21.2 статьи 21 Положения о закупках Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный университет правосудия», утвержденного Верховным Судом Российской Федерации 20 февраля 2015 года, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. «Судодатель» передает, а «Судополучатель» принимает в безвозмездное пользование часть имущества «Футбольного стадиона», а именно «Беговые дорожки» площадью 4211,6 кв.м и «Спортивный сектор» площадью 2706,0 кв.м, (далее по тексту «имущество»), расположенные по адресу: г. Хабаровск, Амурский бульвар, стадион имени Ленина, в соответствии с актом приема-передачи (приложение № 1 к договору) для проведения занятий по физической культуре и подготовке учащихся студентов в рамках социально-значимого проекта «ТТО».

1.2. Предоставленное в пользование имущество является собственностью Хабаровского края.

1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается с «03» сентября 2018 года по «01» июля 2019 года.

1.4. Остаточная стоимость имущества по состоянию на 31.08.2018 составляет 63 382 160,64 (шестьдесят три миллиона триста восемьдесят две тысячи сто шестьдесят) рублей, 64 копейк.

1.5. Передача имущества в безвозмездное пользование не влечет передачу права собственности на него.

1.6. Переданное в безвозмездное пользование имущество свободно от прав третьих лиц.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Судодатель имеет право:

2.1.1. Контролировать выполнение Судополучателем обязательств по настоящему Договору.

2.1.2. На беспрепятственный доступ в помещение (здание) с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.

2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением первоначального состояния имущества в результате осуществления Судополучателем эксплуатации и хозяйственной деятельности, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством и настоящим Договором.

2.1.4. Расторгнуть договор в случаях, предусмотренных действующим

законодательством и настоящим Договором.

2.1.5. Осуществлять капитальный и/или текущий ремонт имущества за свой счет с возмещением расходов за счет Судополучателя.

2.1.6. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим договором.

2.2. Судополучатель обязан:

2.2.1. Не позднее пяти рабочих дней с момента подписания настоящего Договора передать Судополучателю часть имущества, указанного в п. 1.1. по акту приема – передачи.

2.2.2. Не менее чем за месяц письменно уведомлять Судополучателя о необходимости освобождения имущества в связи с принятием в установленном порядке решениями о постановке здания (части здания или отдельных помещений) на капитальный ремонт или реконструкцию в соответствии с утвержденным планом капитального ремонта или о сносе здания по градостроительным причинам (основаниям).

2.3. Судополучатель обязан:

2.3.1. Выплатить в полном объеме все условия настоящего договора.

2.3.2. Использовать имущество исключительно по назначению, указанному в п. 1.1. настоящего Договора.

2.3.3. Не позднее 5 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора принять от Судополучателя имущество, указанное в п. 1.1. по акту приема-передачи.

2.3.4. Не позднее 5 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора, заключить с Судополучателем договор на возмещение эксплуатационных расходов.

2.3.5. Обеспечивать надлежащую эксплуатацию и техническое состояние инженерно-технических коммуникаций, охранной, противопожарной сигнализации, телефонной сети имущества и их сохранность.

2.3.6. Соблюдать правила пожарной безопасности и техники безопасности, требования Госантисепнадзора в отношении имущества, а также иные нормы отраслевого законодательства, действующего в сфере деятельности Судополучателя.

2.3.7. Немедленно извещать Судополучателя, о наличии повреждений, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) ущерб имуществу, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению ущерба, против дальнейшего разрушения или повреждения имущества.

2.3.8. Не производить прокладок скрытых и открытых проводов, инженерных коммуникаций, перешнуровок, переустройства и переоборудования имущества без предварительного письменного согласия Судополучателя и Собственника.

В случае обнаружения самовольной перешнуровки, нарушения целостности стен, перегородок или перекрытий, переустройства и переоборудования сетей, искажающих первоначальное состояние имущества, таковые должны быть устранены Судополучателем за свой счет, а имущество приведено в первоначальное состояние в срок, определяемый односторонним решением Судополучателя или Собственника.

2.3.9. С письменного согласия Судополучателя и Собственника производить за свой счет текущий и/или капитальный ремонт имущества, а также принимать долевое участие (пропорционально занимаемому помещению) в текущем и/или капитальном ремонте здания, в том числе его фасада, инженерно-технических коммуникаций, а также в мероприятиях по благоустройству прилегающей к зданию территории, проводимых Судополучателем.

2.3.10. В случае проведения Судополучателем капитального ремонта (реконструкции) имущества, Судополучатель руководствуется нормами градостроительного, земельного законодательства, строительными нормами и правилами, нормами противопожарной безопасности.

Стороны заключают к договору дополнительное соглашение о порядке проведения работ по капитальному ремонту (реконструкции) имущества, сроках выполнения работ, об ответственности сторон, об условиях возмещения произведенных неотделимых улучшений имущества.

Для получения письменного согласия Судополучателя обязан предоставить законодательного представителя, с указанием сроков проведения данных работ.

2.3.11. Не передавать свои права по настоящему Договору третьим лицам. В случае проведения работ по капитальному ремонту (реконструкции) имущества Судополучателя обязан изготoвить новый кадастровый (технический) паспорт на имущество, а также осуществить государственную регистрацию изменений площади имущества в уполномоченном органе по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и представить Судополучателю и Собственнику кадастровый (технический) паспорт имущества, представляющий единство государственного реестра прав на недвижимое имущество.

2.3.12. В случае проведения капитального и/или текущего ремонта имущества за счет Судополучателя, Судополучатель возмещает расходы, понесенные Судополучателем.

2.3.13. Обеспечивать представителям Судополучателя и Собственника, представителям контрольно-надзорных органов возможность беспрепятственного доступа к имуществу.

2.3.14. Выполнять предписания и иные законные требования контрольно-надзорных органов. 2.3.15. Письменно сообщать Судополучателю не позднее, чем за один месяц о предстоящем освобождении имущества как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его расторжении.

2.3.16. При досрочном расторжении не позднее, чем в пятидневный срок, освободить занимаемое имущество и передать его по акту приема-передачи Судополучателю в том же состоянии, в котором они были переданы Судополучателю, с учетом нормального износа, со всеми произведенными с имуществом неотделимыми улучшениями, составляющими принадлежность имущества и неотделимыми улучшениями без вреда для имущества.

В случае освобождения Судополучателем имущества без надлежащего оформления соглашения о расторжении Договора и сдачи имущества по акту приема-передачи, Судополучатель в одностороннем порядке оформляет акт приема имущества.

В случае досрочного освобождения Судополучателем занимаемых площадей Судополучатель обязан письменно уведомить об этом Собственника в 10-ти дневный срок до дня освобождения Судополучателем имущества.

2.3.17. Освободить имущество в связи с аварийным состоянием конструкций здания (или его части), постановкой здания или отдельных помещений на капитальный ремонт (или его части), постановкой здания или отдельных помещений (основаниям) в сроки, установленные уполномоченными органами.

2.3.18. Без согласия Судополучателя и Собственника не размещать рекламу на наружной части здания (помещения). В свою очередь, Судополучатель и Собственник вправе размещать рекламу на здании (помещении) без согласования с Судополучателем.

2.3.19. Без согласия Судополучателя и Собственника не сдавать имущество в аренду, а также отдавать имущество в залог и вносить имущество в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив и иным образом распоряжаться имуществом.

2.3.20. Судополучатель обязуется со дня принятия по акту имущества, предусмотренного п. 1.1 настоящего Договора, возместить Судополучателю затраты на страхование, переданного в пользование имущества от рисков, наступление которых может привести к невозможности использования имущества по его прямому назначению или ухудшению его состояния, налог на имущество в порядке и размерах, предусмотренных действующим законодательством, амортизационные отчисления, арендные платежи за земельный участок и иные обоснованные затраты балансодержателя здания.

2.3.21. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения полученного в безвозмездное пользование имущества, в случае если имущество испорчено в связи с его ненадлежащей эксплуатацией в нарушение условий Договора, а также при передаче ее третьему лицу без согласия Судополучателя и Собственника.

2.3.22. Проведенные Судополучателем неотделимые улучшения имущества возмещению Судополучателем и Собственником не подлежат.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Судополучателем условий Договора он обязан возместить Судополучателю причиненные убытки.
3.2. За неисполнение или несвоевременное исполнение обязательств, предусмотренного п. 2.3.16, Судополучатель возмещает Судополучателю все затраты по содержанию и обслуживанию имущества, не освобожденных в установленных в уставных документах и иных документах за все время фактического пользования имуществом до дня передачи его по акту Судополучателю, а также возмещает Судополучателю убытки, причиненные неисполнением указанного обязательства.

3.3. В случае нецелевого использования имущества, в случае сдачи имущества в аренду или распоряжения имуществом иным образом в нарушение условий п. 2.3.19 Судополучатель уплачивает Судополучателю штраф в размере 1% от рыночной стоимости имущества, переданного в безвозмездное пользование.

Кроме того, неосновательно полученные Судополучателем доходы в связи с незаконным использованием краевого государственного имущества подлежат взысканию в пользу Судополучателя, а Судополучатель должен освободить занимаемое имущество.

3.4. Если имущество, переданное в безвозмездное пользование, по вине Судополучателя становится непригодным для дальнейшего использования ранее истечения полного амортизационного срока службы, в том числе в случае полного уничтожения имущества, Судополучатель возмещает убытки Судополучателю в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за период с момента обнаружения факта непригодности имущества для использования и до истечения установленного срока действия Договора.

3.5. Если состояние возвращаемого имущества по окончании срока действия Договора оценивается хуже первоначального состояния с учетом нормального износа, Судополучатель возмещает на счет Судополучателю причиненный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.6. Ответственность сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется действующим законодательством.

4. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Договор безвозмездного пользования имуществом досрочно расторгается в одностороннем внесудебном порядке (односторонний отказ) в соответствии с п.п. 1, 2 ст. 450.1 ГК РФ по решению Судополучателя в следующих случаях:

4.1.1. При использовании имущества (в целом или в его части) не в соответствии с целями назначения, определенными в п. 1.1. настоящего Договора;

4.1.2. При умышленном или неосторожном ущемлении Судополучателем состояния имущества, инженерного оборудования и прилагающих территорий или при невыполнении Судополучателем обязанностей, предусмотренных пунктами 2.3.3. - 2.3.20. настоящего Договора.

4.1.3. Если Судополучатель не производит текущего ремонта имущества, не выполняет обязанностей по поддержанию имущества в исправном состоянии.

4.1.4. В связи с необходимостью проведения капитального ремонта, необходимостью размещения государственных органов власти, государственных предприятий и учреждений, для собственных нужд, или принятия Судополучателем или Собственником решения, предусматривающего иной порядок распоряжения имуществом.

4.1.5. В случае аварийного состояния объекта, постановки его на капитальный ремонт или сноса.
4.1.6. В случае нарушения Судополучателем пункта 2.3.19. Договора.

4.2. О расторжении договора в одностороннем порядке Судополучатель должен уведомить Судополучателя. Договор считается расторгнутым, а Судополучатель обязан освободить занимаемое имущество по истечении 30 дней с момента получения уведомления о расторжении договора.

4.3. Расторжение договора до истечения его срока возможно по обоюдному согласию сторон.

4.4. Каждая из сторон вправе в любое время отказаться от договора, заключенного без указания срока, известив об этом другую сторону за один месяц.

4.5. Договор прекращается с истечением его срока.

4.6. Расторжение Договора не освобождает Судополучателя от уплаты штрафов и иных платежей по договору, а также возмещения причиненных Судополучателю убытков.

4.7. В случае расторжения договора по основанному установленным настоящим договором возмещение убытков, включая упущенную выгоду, Судополучателю не возмещаются.

5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации одной из сторон договора, сторона обязана письменно в десятидневный срок сообщить другой стороне о произошедших изменениях.

5.2. Споры, возникающие между сторонами из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в соответствии с действующим законодательством в Арбитражном суде Хабаровского края.

5.3. По всем остальным вопросам, не урегулированным настоящим договором стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах (по одному для каждой из сторон), имеющий одинаковую юридическую силу, вступает в силу с момента подписания его сторонами и распространяет свое действие с "03" сентября 2018 года.

5.5. К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью

- Акт приема - передачи (приложение № 1);

- Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости (приложение № 2).

6. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

6.1. Судодатель: Краевое государственное унитарное предприятие «Недвижимость»

680000, г. Хабаровск, ул. Запарина, 76
ИНН 2721139718, КПП 272101001

ОКПО 55072707, ОКВЭД 70.32.2

Р/с 40602810208010009053 в Региобанк – филиал ПАО Банка «ФК Открытие» г. Хабаровск
К/сч 30101810508130000997, БИК040813997.

6.2. Судополучатель:

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный университет правосудия»

117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, 69.

Телефон: (495) 718-19-66; факс (495) 332-51-83

ИНН 7710324108, КПП 772701001

Банковские реквизиты: ДВФ ФТБОУВО «РГУП» (плательщик)

ИНН 7710324108, КПП 272402001,

Р/счет 4050181070000200002 в УФК по Хабаровскому краю (ДВФ ФТБОУВО «РГУП» лкс
20226131080).

Банк получателя:

Отделение Хабаровск, г. Хабаровск, БИК 040813001, ОКТМО 08701000001, ОКАТО

08401000000, ОГРН 1037739536768, КД 000000000000000000130.

Адрес: 680014, г. Хабаровск, Восточное шоссе, 49, Телефон/факс: (4212) 910-330; 910-351.

6.3. Собственник:
Министерство инвестиционной и земельно-имущественной политики
Хабаровского края
Адрес: 680000, г. Хабаровск, ул. Запарина, 76
телефон (4212) 32-88-47, 32-50-76, 32-82-06

Подписи Сторон:

ОТ ССУДОДАТЕЛЯ:

(И.Б. Мешков)

Ф.И.О.

ПОДПИСЬ

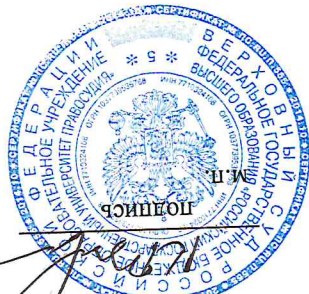
М.П.



ОТ СУДОПОЛУЧАТЕЛЯ:

(К.А. Волков)

Ф.И.О.



СОТВЕТНИК:

(С.В. Желонкин)

Ф.И.О.

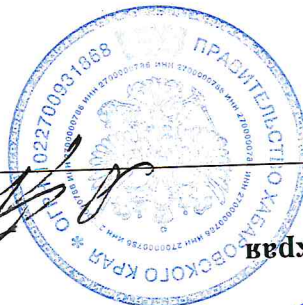
ПОДПИСЬ

М.П.



СОГЛАСОВАНО:

Правительство Хабаровского края



/А.Н. Мкртычев

Handwritten signature in blue ink.

Приложение № 1
к договору о передаче в
безвозмездное пользование недвижимого
имущества от «05» 09 2018г. № 1582

А К Т
приема-передачи части имущества, расположенного
по адресу: г. Хабаровск, стадион имени Ленина «Беговые дорожки»

« 05 » 09 2018 г.

Настоящий акт составлен в том, что Краевое государственное унитарное предприятие «Недвижимость» передало, а Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный университет правосудия», приняло в безвозмездное пользование часть имущества «Футбольного стадиона», а именно «Беговые дорожки» площадью 4211,6 кв.м и «Спортивный сектор» площадью 2706,0 кв.м, с «03» сентября 2018.

Принятое по акту имущество находится в состоянии:

нормальном
(нормальном, требуется текущий или капитальный ремонт)

Примечание: при указании необходимости капитального ремонта к договору прилагается акт технического состояния помещений с описанием вида и характера необходимых работ.
Вместе с имуществом Судополучателю передается следующее оборудование и инвентарь:

Примечание: при освобождении имущества по истечении договора или досрочном расторжении по любым основаниям, а также при уменьшении или увеличении используемых площадей Судополучатель и Судодатель обязаны своевременно составлять аналогичный акт на дополнительно полученные или освобожденные площади.

Претензий к переданному имуществу Судополучатель не имеет.

ПЕРЕДАЛ: (И.Б. Мешков) 
Ф.И.О. _____
ПОДПИСЬ _____
М.П. _____

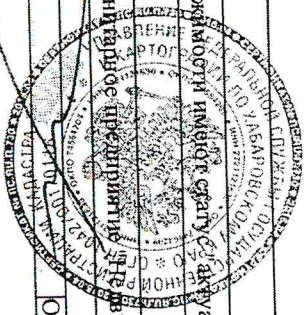
ПРИНЯЛ: (К.А. Волков) 
Ф.И.О. _____
ПОДПИСЬ _____
М.П. _____



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| | | | |
|---|---|---|-----------------------|
| Сооружение | | (вид объекта недвижимости) | |
| Лист № <u>22.09.2017</u> | Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: _____ |
| Кадастровый номер: | | Всего листов выписки: _____ | |
| Номер кадастрового квартала: | | 27:23:0020338 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 05.02.2014 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | Условный номер: 27-27-01/005/2011-269, Инвентарный номер: 08:401:002:000002110:0009 | |
| Адрес: | Хабаровский край, г. Хабаровск, б-р Амурский, Стадион им. Ленина | | |
| Основная характеристика (для сооружения): | площадь застройки | 25399.1 | кв.м |
| | (тип) | (значение) | (единица измерения) |
| Назначение: | 12) сооружения спортивно-оздоровительные | | |
| Наименование: | Футбольный стадион | | |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 3, в том числе подземных 1 | | |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | 1958 | | |
| Год завершения строительства: | 1956 | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 27:23:0020338:14 | | |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют | | |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус «дублирующие, ранее учтенные» | | |
| Особые отметки: | 30269 12149 03.07.2017 | | |
| Получатель выписки: | Краевое государственное учреждение «Центр недвижимости» | | |
| СПЕЦИАЛИСТ | Огаркова Е. В. | | |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Раздел 4

Строительство (вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 4 Всего листов раздела 4: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

22.09.2017 Кадастровый номер: 27:23:0000000:25483

Схема расположения объекта недвижимости на земельном (ых) участке(ах):

Масштаб 1: _____ данные отсутствуют

СПЕЦИАЛИСТ _____ (подпись) Огаркова Е. В. _____ (инициалы, фамилия)
(полное наименование должности)



27:23:0000000:25483

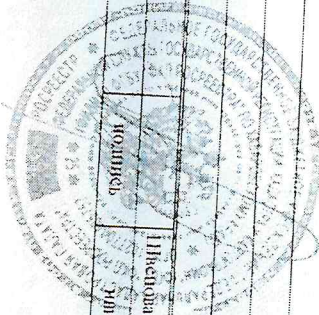
Исходный документ № 27/07/4/700/2017-4723
 Номер государственного регистрационного документа № 27/23/0000000/25483

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 (выписка о характеристиках объекта недвижимости)

На основании запроса от 25.09.2017 г. поступившего на рассмотрение 25.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:
 Состояние

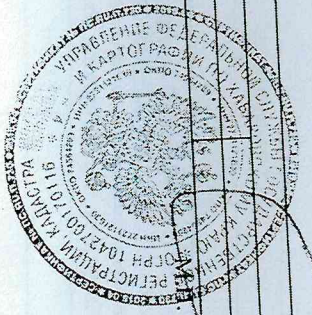
Лист № 25.09.2017 № 27/07/4/700/2017-4723
 Категория земель: 1
 Вид объекта недвижимости: 1
 Всего листов выписки: 1
 Всего листов выписки: 1

| | | | |
|---|---|---------------------|-------------------|
| Номер кадастрового квартала: | 27/23/0020338 | 27/23/0000000/25483 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 05.02.2014 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Условный номер: 27-27-01/005/2011-269. Инвентарный номер: 08-101/002/000002110-0009 | | |
| Адрес: | Хабаровский край, г. Хабаровск, б-р Амурской, Станция им. Ленина | | |
| Основная характеристика (для сооружений): | площадь, строения | 25399,1 | |
| Назначение: | тип | кв.м | |
| Назначение: | 1) сооружения спортивно-отдыхательные | значение | единица измерения |
| Назначение: | футбольный стадион | | |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 3, в том числе подземных 1 | | |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | 1958 | | |
| Год завершения строительства: | 1956 | | |
| Кадастровая стоимость, руб. | данные отсутствуют | | |
| ЗАЯВИТЕЛЬ НАДЛЕЖИЩА ОЛП: ДА НОИ ОТОБРАЖИ СРБД/ПДН/ПД | | | |
| полное наименование должности | | | |
| М.П. | | | |



Ильченко Л. А.
 Руководитель филиала

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------------------------|----------------------------|
| Соруужение | (вид объекта недвижимости) | | Всего листов выписки: |
| Лист № <u>4</u> | Раздела <u>4</u> | Всего листов раздела <u>4</u> : | Всего разделов: |
| <u>22.09.2017</u> | | | <u>27:23:0000000:25483</u> |
| Кадастровый номер: | Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах): | | |
| Масштаб 1: | данные отсутствуют | | |
| СПЕЦИАЛИСТ | (подпись) | Огаркова Е. В. | (инициалы, фамилия) |
| (полное наименование должности) | | | |



27:23:0000000:25483

С о о р у з ж е н и е

У ч а с т н о е о б щ е с т в е н н о е о б щ е с т в о с о о р у з ж е н и е

В и д е о

Л и с т № Р а с с е л а №

В е с т о л и с т о в р а с с е л а № :

В и д о б ъ е к т а в е д л и м о с т и

В е с т о р а с с е л о в

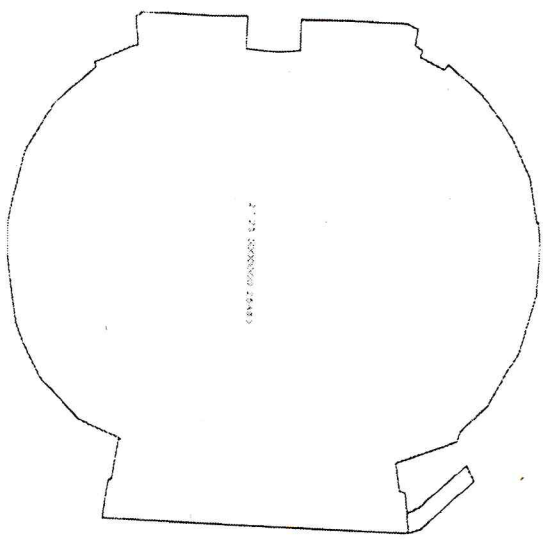
В е с т о л и с т о в в ы п и с к и

25.09.2017 № 27/07-4/00/2017-4723

К а т а с т р о в ы й н о м е р

27:23:0000000:25483

(Имя Расположения объекта недвижимости и части объекта недвижимости на кадастровом участке)



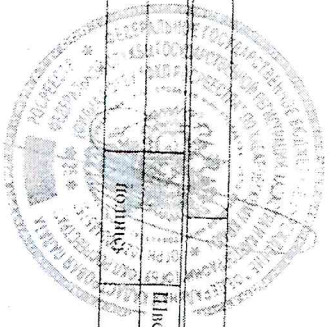
М а с ш т а б 1:

У с л о в и я о б о з н а ч е н и я

З А М Е С Т И Т Е Л ь Д И Р Е К Т О Р А О Т Д Е Л А П О Д Г О Т О В К И С В Е Д Е Н И Я

п о п о с л и м е н е н и ю л и с т о в о с т и

М П П



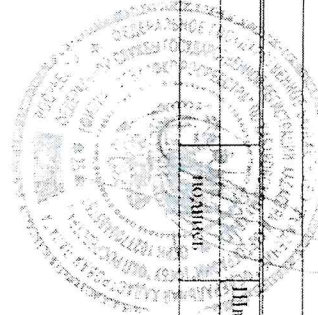
К о д и н о с

И н и ц и а л ы ф а м и л и и

| Позивка | Координати, м | | | Радиус, м | Средна квадратна грешност, определена координат карактеристики точка контура, м | Плошина, висота, м | И1 | И2 |
|---------|---------------|------------|-----------------|-----------|---|--------------------|----|----|
| | X | Y | Z | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | |
| 1.1 | 456578.43 | 3176379.28 | данније отсутни | 0.10 | | | | |
| 1.2 | 456584.73 | 3176386 | данније отсутни | 0.10 | | | | |
| 1.3 | 456586.88 | 3176388.56 | данније отсутни | 0.10 | | | | |
| 1.4 | 456594.31 | 3176400.74 | данније отсутни | 0.10 | | | | |
| 1.5 | 456597.65 | 3176415.19 | данније отсутни | 0.10 | | | | |
| 1.6 | 456598.30 | 3176415.12 | данније отсутни | 0.10 | | | | |
| 1.7 | 456599.27 | 3176422.37 | данније отсутни | 0.10 | | | | |
| 1.8 | 456598.24 | 3176436.66 | данније отсутни | 0.10 | | | | |
| 1.9 | 456591.73 | 3176454.92 | данније отсутни | 0.10 | | | | |
| 1.10 | 456579.76 | 3176471.43 | данније отсутни | 0.10 | | | | |
| 1.11 | 456571.82 | 3176477.28 | данније отсутни | 0.10 | | | | |
| 1.12 | 456569.55 | 3176479.52 | данније отсутни | 0.10 | | | | |
| 1.13 | 456568.14 | 3176482.90 | данније отсутни | 0.10 | | | | |

ЗАМЕСТНИК НАМАЛНИКА ОУГЛА ПОДГОТОВКИ СВ. ДИВИИ

полное наименование должности
 МП
 Дирцова Т. А.
 инициалы, фамилия



С ооръжение

Описание местоположения обекта невидимости

Вид обекта невидимост

Лист № 25/09.2017 Равсга 5.1

Ресто листов равсга 5.1 :

Ресто равсгов

Ресто листов виднеки

Кадестровый номер

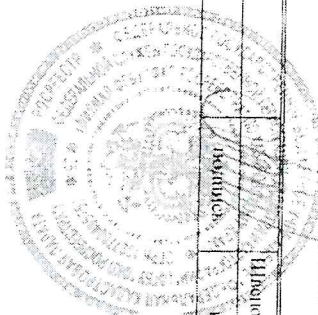
27-23-00000000-25483

| Имер точки | Координаты м | | Равсга м | С рения кидраническа по решител определяния координат характерна точка контура м | Груина | висота м |
|------------|--------------|------------|------------------|--|--------|----------|
| | X | Y | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 114 | 456544.49 | 3176489.95 | данние отсуствую | 0.10 | | |
| 115 | 456546.24 | 3176498.90 | данние отсуствую | 0.10 | | |
| 116 | 456548.51 | 3176499.35 | данние отсуствую | 0.10 | | |
| 117 | 456550.30 | 3176511.91 | данние отсуствую | 0.10 | | |
| 118 | 456427.57 | 3176509.13 | данние отсуствую | 0.10 | | |
| 119 | 456429.51 | 3176497.06 | данние отсуствую | 0.10 | | |
| 120 | 456430.82 | 3176496.72 | данние отсуствую | 0.10 | | |
| 121 | 456433.22 | 3176484.28 | данние отсуствую | 0.10 | | |
| 122 | 456434.07 | 3176483.88 | данние отсуствую | 0.10 | | |
| 123 | 456417.31 | 3176477.93 | данние отсуствую | 0.10 | | |
| 124 | 456416.49 | 3176477.44 | данние отсуствую | 0.10 | | |
| 125 | 456401.83 | 3176466.33 | данние отсуствую | 0.10 | | |
| 126 | 456400.77 | 3176465.33 | данние отсуствую | 0.10 | | |
| 127 | 456397.49 | 3176459.97 | данние отсуствую | 0.10 | | |

ЗАМЕС ТИТЕЛЬ ПАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЯ

полное наименование должности

М.П.



Иванова Л. А.

подпись

инициалы, фамилия

Содержание

Выдана на основании... Описание местоположения объекта недвижимости

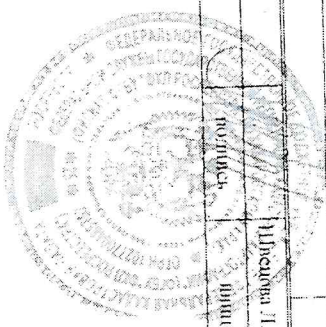
Лист № 5.1 Раздела 5.1. Весто-интервал раздела 5.1. Весто-разделов. Весто-интервал выделенки. 25.09.2017 № 27-07/4700-2017-4723. 27-23-00000000-25483. Категория земель: населенные пункты

| Номер точки | Координаты, м | | | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характеристик точек контура, м | Глобальная высота, м | |
|-------------|---------------|------------|--------------------|-----------|---|----------------------|----|
| | X | Y | Z | | | И1 | И2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
| 1.28 | 456394.47 | 3176455.27 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.29 | 456391.63 | 3176449.91 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.30 | 456390.96 | 3176448.46 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.31 | 456386.23 | 3176426.62 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.32 | 456386.49 | 3176417.06 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.33 | 456392.06 | 3176396.80 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.34 | 456392.92 | 3176394.52 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.35 | 456403.88 | 3176379.92 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.36 | 456404.86 | 3176379.09 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.37 | 456419.39 | 3176369.22 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.38 | 456420.39 | 3176368.38 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.39 | 456419.75 | 3176367.11 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.40 | 456435.53 | 3176361.27 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.41 | 456437.17 | 3176360.98 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОУ ДЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИИ

полное наименование должности

подпись: Швецова Л. А. Инициалы, фамилия



М.П.

Содержание

Исполнитель в срок не выдает отчетов и данных
исполнения работ, связанных с объектом не имущественности
Описание местонахождения объекта не имущественности

Лист № _____ Работы 5.1. _____ Вид объекта недвижимости
25.09.2017 № 27/0747/00/2017-4723. _____ Место учета участка 5.1: _____ Вид участка
Катастровый номер _____ 27:23:0000000-25483 _____ Вид и номер выписки

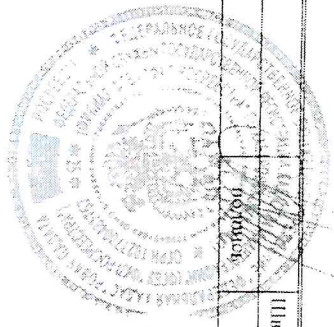
| Номер точки | Координаты, м | | | Размер, м | Средняя квадратическая погрешность, определенная координатными характеристиками точек контура, м | Губчатая высота, м | |
|-------------|---------------|------------|---|--------------------|--|--------------------|----|
| | X | Y | Z | | | И1 | И2 |
| 1 | | | | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.42 | 456436.05 | 3176352.25 | | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 1.43 | 456439.12 | 3176350.85 | | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 1.44 | 456451.30 | 3176351.21 | | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 1.45 | 456452.77 | 3176351.21 | | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 1.46 | 456463.49 | 3176351.56 | | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 1.47 | 456465.16 | 3176351.66 | | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 1.48 | 456479.41 | 3176351.62 | | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 1.49 | 456481.02 | 3176351.58 | | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 1.50 | 456480.75 | 3176361.73 | | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 1.51 | 456489.30 | 3176362.45 | | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 1.52 | 456494.19 | 3176362.63 | | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 1.53 | 456502.63 | 3176362.12 | | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 1.54 | 456502.59 | 3176352.34 | | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 1.55 | 456504.53 | 3176352.46 | | данные отсутствуют | 0.10 | | |

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА НОД И ОЦЕВКИ СВЕДЕНИЙ

Полное наименование должности

М.П.

Иванова Е. А.
подпись
инициалы, фамилия



Содержание

Вид объекта исследования

Имя № Раздела 5.1

Вектор индекса Раздела 5.1 :

Вектор Раздела

Вектор индекса выписки

25.09.2017 № 27/074700/2017-4723

27.23:0000000:25483

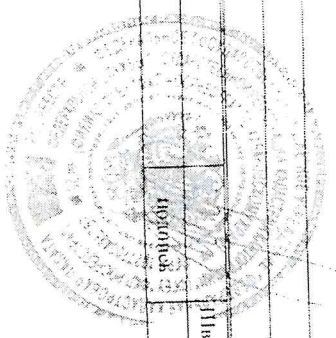
Каталожный номер

| Имяер точки | Координаты, м | | | Разность, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Длина, высота, м | |
|-------------|---------------|------------|--------------------|-------------|---|------------------|----|
| | X | Y | Z | | | И1 | И2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
| 1.56 | 456518.58 | 3176352.48 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.57 | 456520.51 | 3176352.47 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.58 | 456531.22 | 3176352.81 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.59 | 456532.91 | 3176352.81 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.60 | 456544.56 | 3176353.12 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.61 | 456548.76 | 3176354.81 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.62 | 456547.75 | 3176359.85 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.63 | 456550.77 | 3176361.29 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.64 | 456549.91 | 3176363.64 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.65 | 456559.58 | 3176367.69 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.66 | 456560.81 | 3176365.89 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.67 | 456574.53 | 3176375.20 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 1.1 | 456578.43 | 3176379.28 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |
| 2.1 | 456550.30 | 3176511.91 | данные отсутствуют | 0.10 | | | |

ЗАМЕЧАНИЯ: ПИКАДЫНКА ОТДЕЛА ПОД ОЛОВЯКИ СВ. Д. ПИИ

Полное наименование должности

М.П.



Инициалы, фамилия

Иванова Т. А.

инициалы, фамилия

Лист № 1 из 1
 25.09.2017 № 27/074/700/2017-4723
 Вид объекта недвижимости
 Категория земель
 Вид разрешенного использования
 Вид назначения
 Вид использования

27-23-0000000-25483

| Номер точки | Координаты, м | | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, м | Высота, м |
|-------------|---------------|------------|--------------------|---|------------|-----------|
| | X | Y | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.2 | 456555.57 | 3176510.33 | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 2.3 | 456575.37 | 3176495.24 | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 2.4 | 456572.25 | 3176490.35 | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 2.5 | 456554.73 | 3176503.75 | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 2.6 | 456549.42 | 3176505.75 | данные отсутствуют | 0.10 | | |
| 2.1 | 456550.30 | 3176511.91 | данные отсутствуют | 0.10 | | |

2. Сведения о прегрелятых вылете и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Прегрелая глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м

Прегрелая высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м

Прегрелая высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м

ЗАМЕЧАНИЯ: ПЛОЩАДЬ ИЛИ ОТДЕЛЬНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СЫЗДАННЫ

полное наименование должности

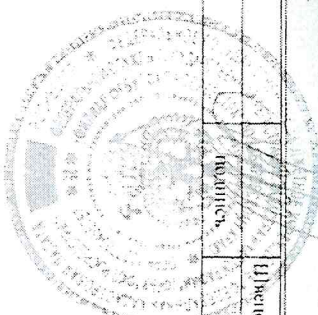
М.П.

подпись

Иванова Т. А.

подпись

Иванова Т. А.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости

Лист № 5.1

Трошнуровано, пронумеровано и жреплено печатью

14 (сорок четыре) листов

Консультант отдела по работе с краевыми /чреждениями и некоммерческими организациями

Всего листов выписки

Лист № 5.1

Раздел 5.1

25.09.2017 № 27/07-4-700/2017-4723

Кадастровый номер



3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с границами земельного участка

Система координат: МСК-27 зона 3
Зона №

| Номера характерных точек контура | Координаты, м | | Х | Y | Средняя квадратическая погрешность, м | Глубина, высота, м | Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости |
|----------------------------------|---------------------------------------|---|---|---|---------------------------------------|--------------------|---|
| | Средняя квадратическая погрешность, м | Х | | | | | |
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | X | Y | | 112 | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | 111 | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |

ЗАЯВИТЕЛЬ: И.А. Шенцова

полное наименование должности

М.П.

Инициалы, фамилия

